

Continue



Industrial Park La Puerta This website uses cookies to improve your experience while you navigate through the website. Out of these, the cookies that are categorized as necessary are stored on your browser as they are essential for the working of basic functionalities of the website. We also use third-party cookies that help us analyze and understand how you use this website. These cookies will be stored in your browser only with your consent. You also have the option to opt-out of these cookies. But opting out of some of these cookies may affect your browsing experience. LocationInter Cloud Web2019-08-16T14:41:05+00:00 This page requires JavaScript to work properly. Please enable JavaScript in your browser. It holds an strategic location, in the middle of the Monterrey-Saltito / Saltito-Monterrey highway, in front of Concretos Apasco (Holcim) plant in Ramos Arizpe. It also counts with the convergence of two of the main highways in Mexico: the Federal Highway 40 which connects trough Monterrey, the United States and Canada; and the Federal highway 57, which goes to the northern border of Piedras Negras city but also to southern cities like San Luis Potosí, Querétaro and to Mexico City. The park's facilities and infrastructure will be new and on site: gas, water, electricity and fiber optics. Parque Industrial La Puerta 1 Santa Catarina, ubicado por carretera Monterrey-Saltito en Santa Catarina / Contáctanos para consultar disponibilidad actual Disponibilidad actual Agosto 2024 Bodega de 1,200 m2, Bodega de 2,469 m2 Características - Caseta de Seguridad y control de acceso. - Altura mínima 8.15 m. - Amplios patios de maniobra. - Cubierta metálica KR18 con aislamiento de 3 pulgadas. - Iluminación natural 7 % en la techumbre. - Resistencia piso terminado de 250 kg/cm2. - Andenes y rampas de acceso a nave. - Energía desde 25 Kva por módulo (opción a incrementos). Its location allows the shipment of one day to the most important cities, ports and border cities of Mexico, allowing the shipment of one day to the most important cities of Mexico. Read more Puerta Queretaro has two water wells for extraction, a storage tank 300 m3 and a network of distribution and supply of drinking water to each lot within the industrial Complex. Read more It has all the necessary infrastructure to receive any type of manufacturing, storage, or logistics operation. The availability of high quality work is an asset of the State of Querétaro. Read more Parque Industrial La Puerta 3 exclusivo Inquilinos Triple A, esta ubicado por carretera Monterrey-Saltito en Santa Catarina / Contáctanos para consultar la disponibilidad actual Características - Caseta de Seguridad y control de acceso. - Altura mínima 9.53 m. - Altura máxima 10.26 m - Amplios patios de maniobra. - Cubierta metálica KR18 con aislamiento de 3 pulgadas. - Iluminación natural 7 % en la techumbre. - Resistencia piso terminado de 250 kg/cm2. - Andenes y rampas de acceso a nave. - Energía desde 25 Kva por módulo (opción a incrementos). 1 Baños638 m²648 m²1 Baños638 m²648 m²Fernanda LópezBODEGAS EN VENTA; PARQUE INDUSTRIAL LA PUERTA, STA CATARINA N.L. **** Descripción de la Propiedad: ■ Terreno: 648 m² ■ Construcción: 638 m² **** Características Adicionales: ■ Dos bodegas disponibles, listas para estrenar. ■ 100 m² de oficina, con baños. ■ Altura de la nave: 8 m en el techo interior, 10.5 m en cumbrera. ■ Andén para tráiler de 52 pies, con dock high de 1.2 m. ■ Rampa para montacargas. ■ Aislamiento térmico de 2" de fibra de vidrio. ■ Barda perimetral en todo el Parque Industrial. ■ Vigilancia 24/7, con caseta de acceso. ■ Servicios: luz, agua y drenaje, así como preparación para línea telefónica e Internet. [Precio Venta: \$9,890,000 pesos Contáctanos para más detalles via WA. [Brokerlit ID: BL-944 Tipo: Bodega o Nave IndustrialAño de Construcción: 2024Parque Industrial la Puerta, Cdad. Santa Catarina, N.L., México . . Santa Catarina